

# Endringar i plankart, føresegner og planomtale

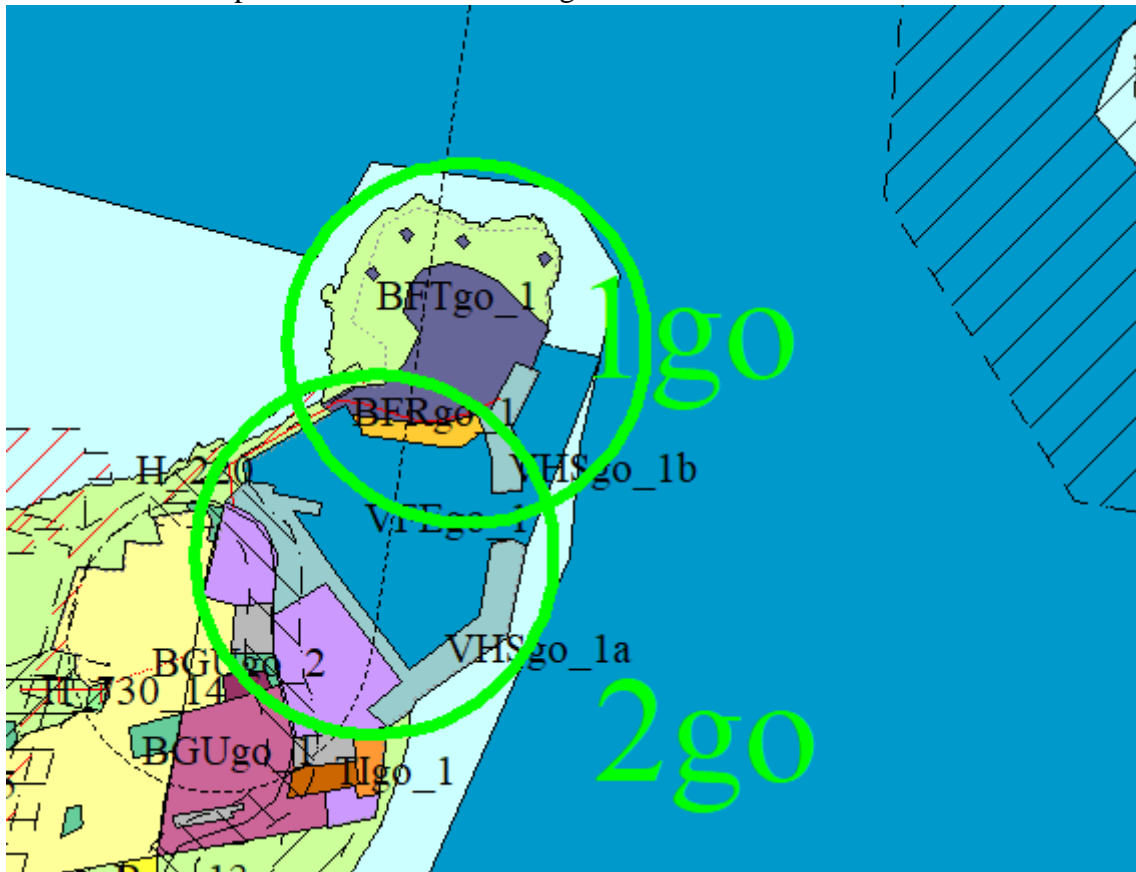
## Plankart

Godøya:

Furkenholmen:

Justert BFTgo\_1 etter fråsegn Alnes Panorama – 1go

VHSGo\_1b er redusert og småbåthamn er teke ut etter fråsegn frå Kystverket. Ved regulering av hamna er det opna for småbåthamn. – 2go



Figur 1 Endringar etter merknad

Giske:

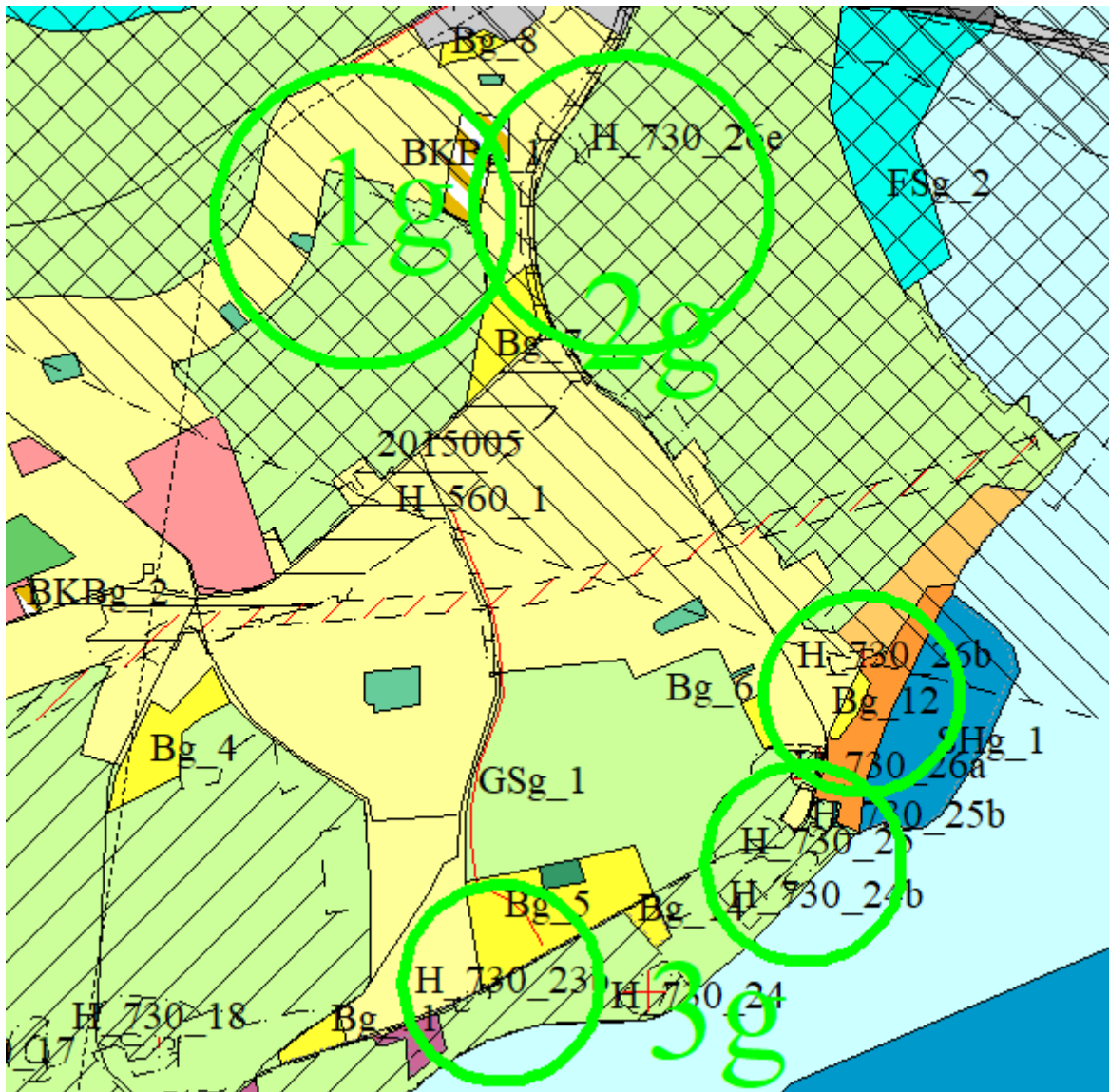
Redusert bustadformål BKB\_1 etter fråsegn og vurdering av kor eigna det er å bygge ut – 1g

Lagt inn omsynssone for kulturminne som er registrert 2017:

Gjerdehamna lok 1 – omsynssone H\_730\_26b – 3g

Gjerdehamna lok 2 omsynssone H\_730\_25b – - 3g

Giskevegen – omsynssone H\_730\_23b

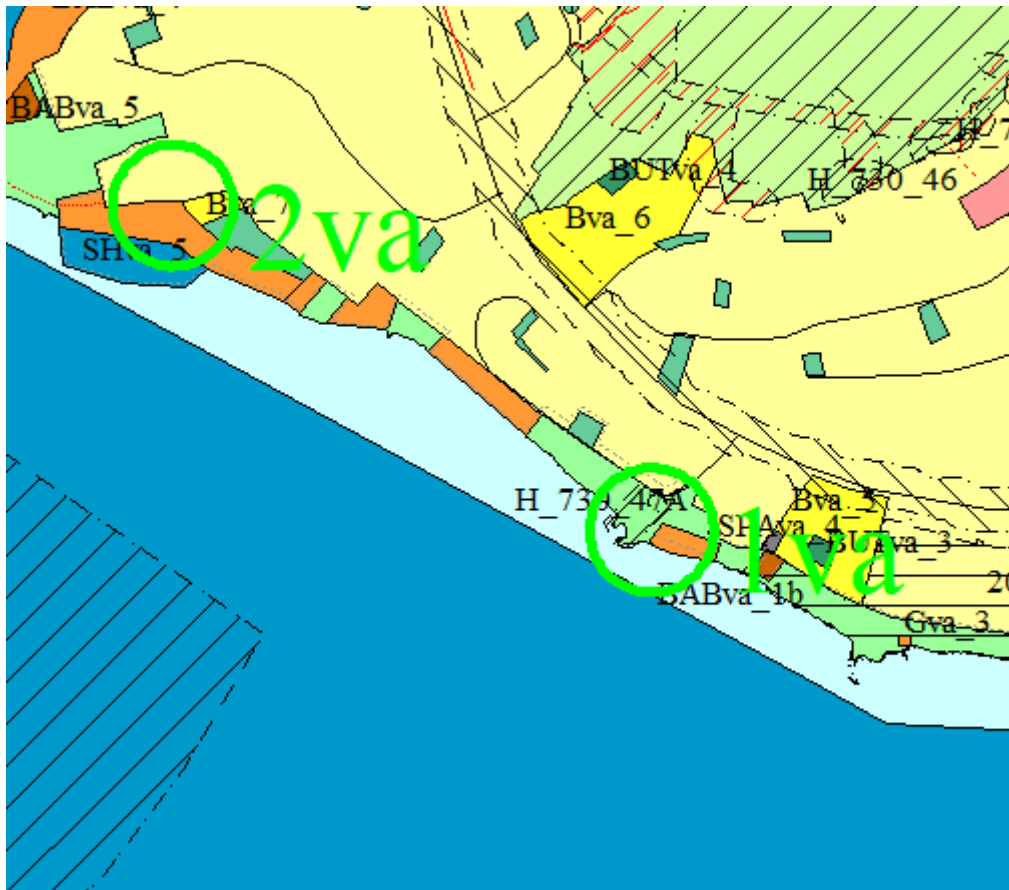


Figur 2 Endringar på Giske

Valderøya

Etter fråsegn justert naustformål og omsynssone kulturmiljø H\_730\_47A – 1va

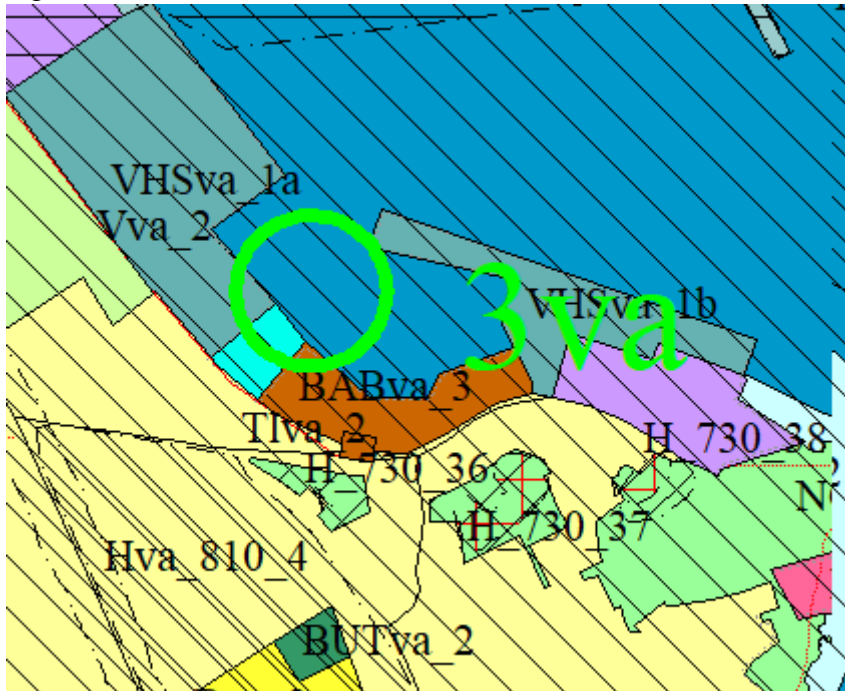
Etter fråsegn justert naustformål vest for Bva\_7 - 2va



Figur 3 Vest for Johanmarka (Bva\_3)

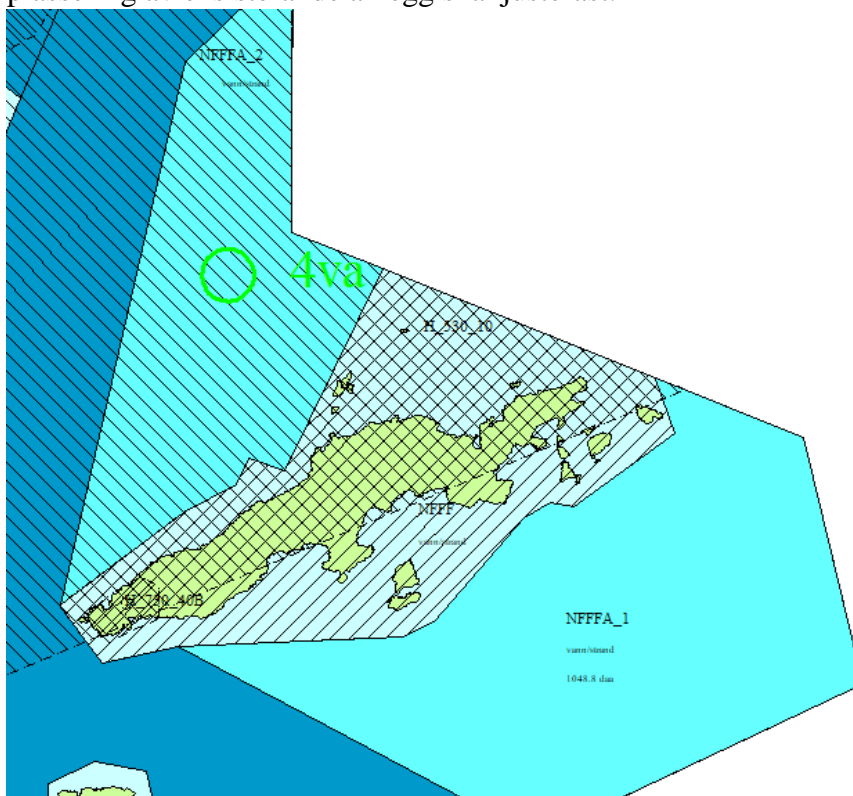
Valderøya:

Endra med at byggjegrænse mot sjø følger utbyggingsformål langs sjø etter tilråding FM og lagt inn naturområde vest for BABva\_3 – 3va



Figur 4 Blomvika

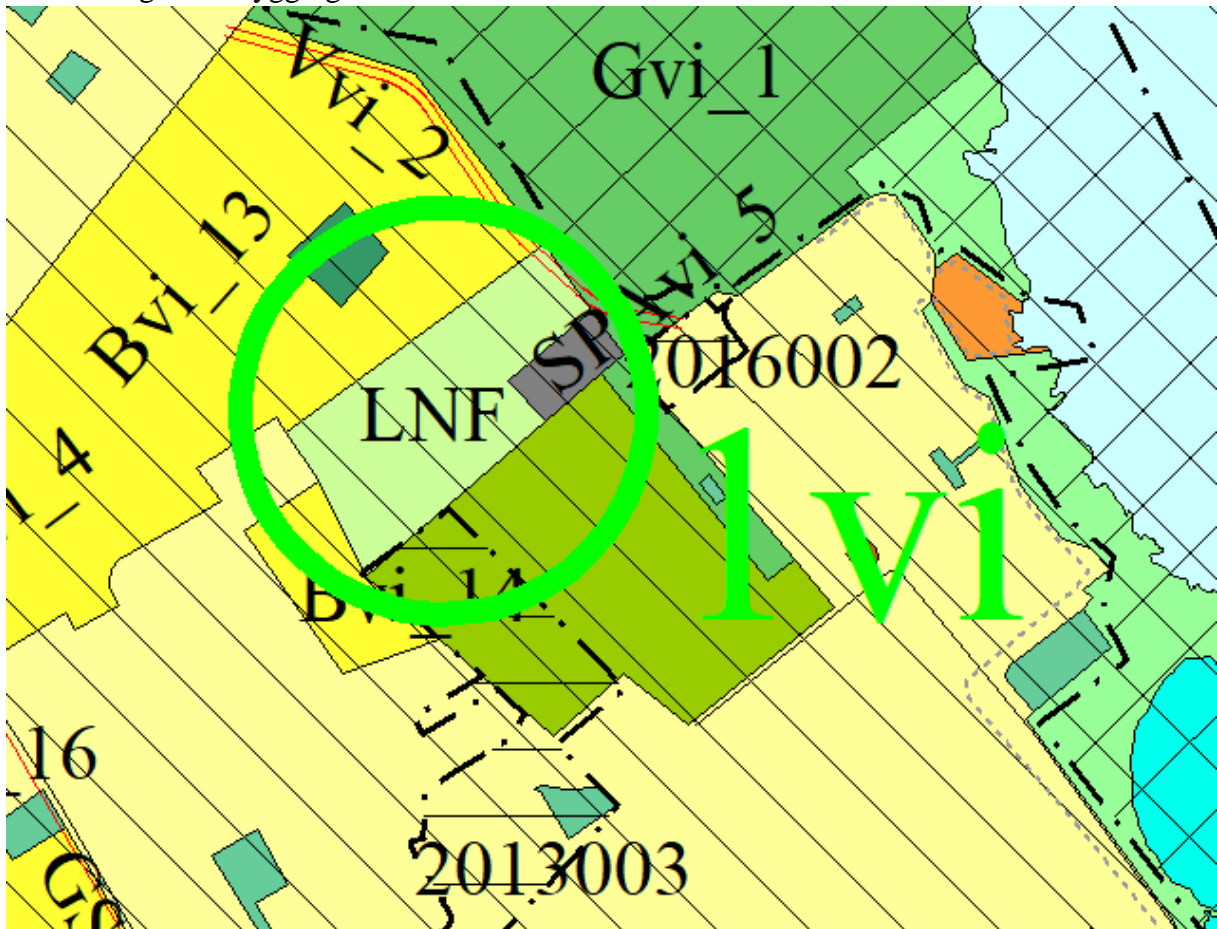
Reint akvakulturformål vart fjerna etter merknad frå Kystverket, ligg innanfor NFFFA – plassering av eksisterande anlegg skal justerast.



Figur 5 Oksebåsen

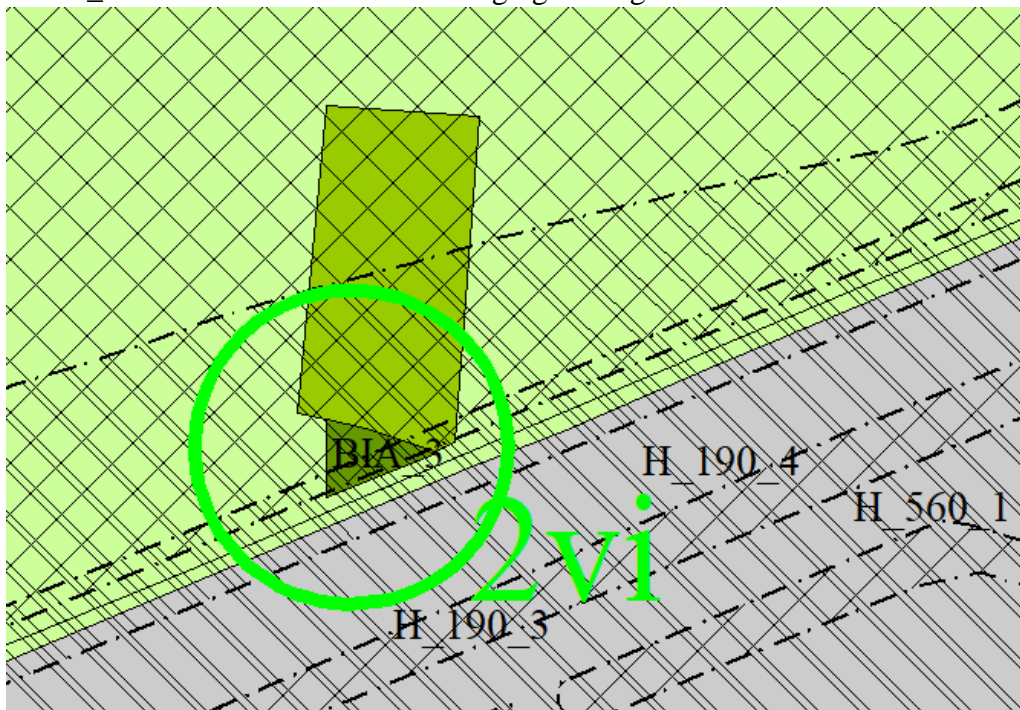
Vigra:

Etter fråsegn er utbyggingsareal nord for Rota endra til LNF – 1vi



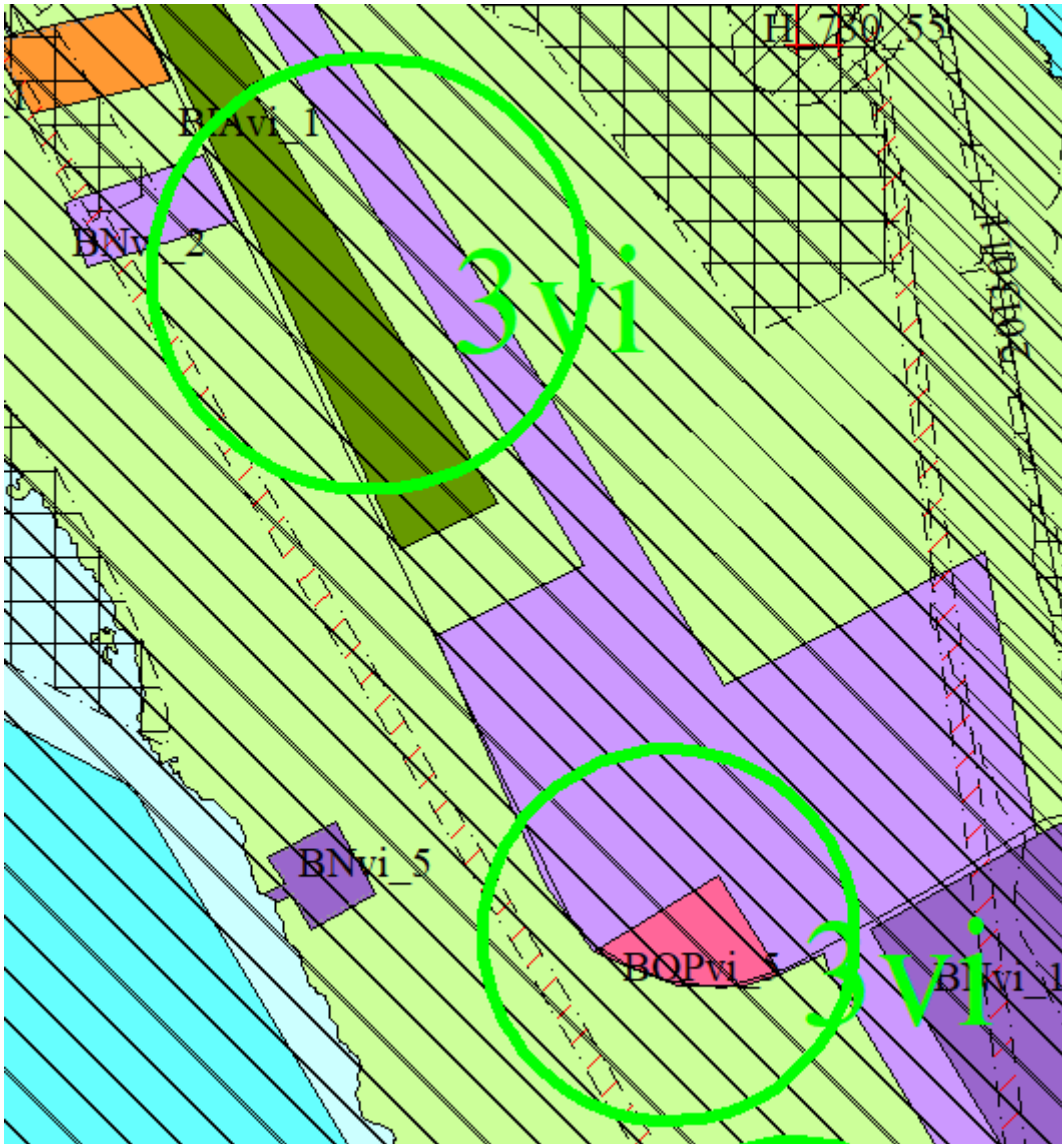
Figur 6 Rota

BIAvi\_3 er utvida mot aust etter fråsegn grunneigar – 2vi



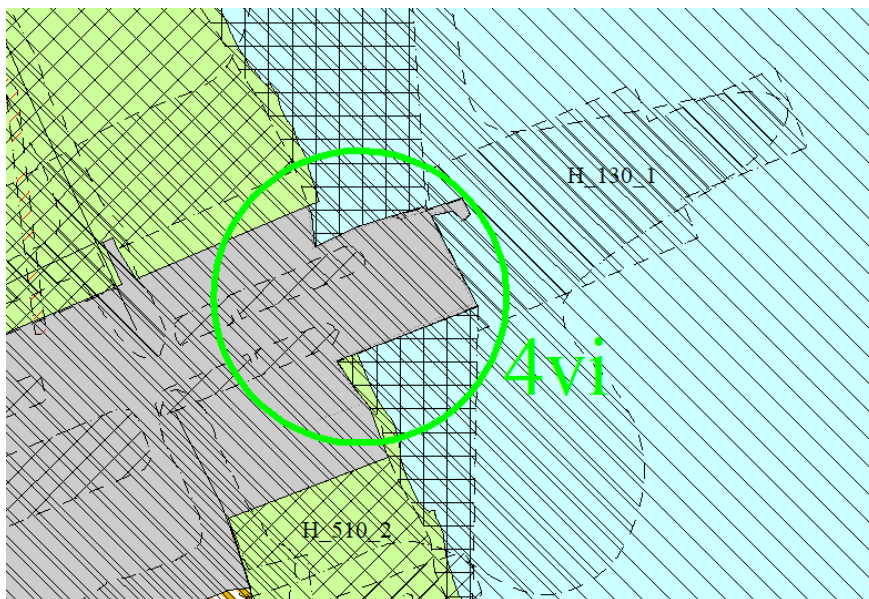
Figur 7 Crossbane nord for flyplassen

BIAvi\_1 og BOPvi\_5 har vorte redusert mot aust på grunn av konflikt med Subsea 7 sitt areal – 3vi

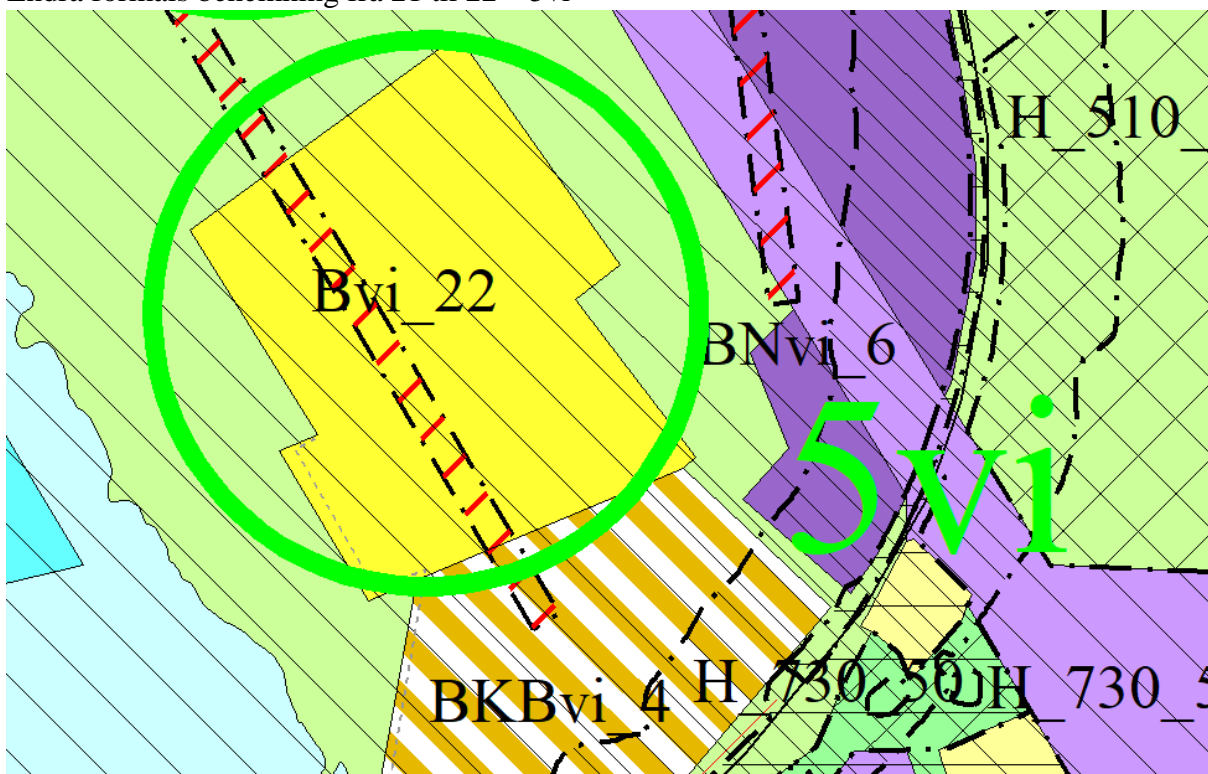


Figur 8 Gjøsandmyrane/Sørestrandvegen

Austleg del av rullebane ved Ålesund lufthamn Vigra – utbyggingsformål er justert slik at det ikkje kjem i konflikt med verneområde – 4vi



Endra formåls benemning frå 21 til 22 – 5vi



Figur 9 Gjø sundet, vest for XL Roald

## Føresegner

Etter fråsegn frå Kystverket er føresegnene justert nokre stadar (gul utheving syner endringar):

Justert punkt 3.2.2 Hamn, side 26

### 3.2.2) Hamn (VHSxx)

Foremålet gjeld område for etablering og oppføring av kai/brygge anlegg, kommunikasjonsanlegg, hamnelager og andre bygningar og anlegg for å tene skipstrafikken og andre transportmidlar. I desse områda skal bruksinteresser for skips- og båtferdsel knytt til etablerte og planlagde hamneanlegg ha prioritet. Transport på og vedlikehald av moloar må ikkje hindrast. Etablerte fortoyingspullertar og landgangstrapper på molo skal ikkje hindrast av annan bruk. Nærare bruksreglar kan fastsetjast av kommunestyret etter hamnelova.

Lagt inn punkt om ferdsel, side 28:

### 3.5.2 Ferdsl (VFExx)

Formålet skal nyttast til manøvreringsareal og ankring i hamnebassenget. Det kan opnast for flytebryggeanlegg (småbåthamn).

R: Formålet VFExx kan også nyttast til småbåthamn, arealbruken avklarast ved regulering.

### 3.5.3) Natur-, ferdsl-, fiske- og friluftsliv (NFFF – område)

Desse områda er sett av til natur-, ferdsl-, fiske- og friluftsliv bruk. Akvakulturanlegg kan

Punkt 3.5.10 justert for å vere tydeligare kva formål det er opna for i dei ulike hamnene, side 30:

#### 3.5.10) Kombinasjonsformål sjø og land

I samband med regulering er det innanfor hovudformåla i tillegg opna for:

##### Roald

VFevi\_1 – formål ferdsl – opne for småbåthamn

VHSvi\_1 – formål hamn – opne for næring og tenesteyting

##### Gjosund

VFE/VFIvi\_2 - formål fiske og ferdsl – opne for småbåthamn

VHSva\_1a og 1b – formål hamn – næring knytt til fiskeri

##### Valkvæ

VFEgo\_1 – formål ferdsl – opne for småbåthamn

VHSgo\_1a og 1b - formål hamn – opne for næring

##### Geilevika

VFEgo\_2 – formål ferdsl – opne for småbåthamn

VHSgo\_2a og 2b – formål hamn – opne for næring

##### Alnes

VHSgo\_3c – formål hamn – opne for næring og småbåthamn

VHSgo\_3a - formål hamn/naturområde

VFEgo\_3 – formål ferdsl – opne for småbåthamn



# Planomtale

Lagt inn meir tekst under kap. 5.5 Risiko og sårbarheit (ROS), side 25 og 26:

Giske kommune 10.01.2018

**5.4.5 Gang- og sykkelveger**

Det har vore fokus på gang- og sykkelvegar både i planlegging og utbygging i kommunen. Temakart Mjuk ferdsel syner status for gang- og sykkelvegar for eksisterande, regulerte og nye som er lagt inn i plankartet til arealdelen. Fokus i gang- og sykkelveg planlegginga i arealdelen er å knyte saman bygde og regulerte gang- og sykkelvegar, for å få samanhengande system.

**5.5 Risiko og sårbarheit (ROS)**

**ROS-analyse**

Det er auka fokus på samfunnstryggleik. Plan- og bygningslova (pbl) § 3-1 h) slår fast at planlegginga skal fremje samfunnstryggleik ved forebygging risiko for tap av liv, skade på helse, miljø og viktig infrastruktur, materielle verdiar mv. Jamfør pbl § 4-3 er det krav om risiko og sårbarheits analyse (ROS-analyse) ved utarbeiding av planar for utbygging. Det blir utarbeidd ei ROS-analyse knytt til arealdelen for heile kommunen, delt inn i naturbasert risiko, verkeisdmsrisiko, sårbare objekt og beredskapstiltak.

I følge planprogrammet skulle ROS-analyse vere ein integrert del av konsekvensutgreiinga. Etter ny vurdering er det mest fore målstenleg at ROS-analyse og konsekvensutgreiinga blir separate dokument. Alle nye utbyggingsområde og endringar av formål i hove 2009 planen skal konsekvensutgreiast opp mot mange forskjellige tema.

25

Planomtale

**Kommuneplan - samfunns- og arealdel:**

Målet for den kommunale beredskapen er å sette kommunen i stand til å handtere kriser, katastrofar og større ulykker i fredstid med minst moglege skadeverknader, ulemper og uro i samfunnslivet. Det er utarbeidd ein kommunal beredskapsplan (KBP) som vert nullert med jamne mellomrom. Det er også etablert eit beredskapsråd og eit kommunalt kriseteam. Arealdelen til kommuneplanen omtalar Risiko og sårbarheitsanalyse (ROS) i kommunal samanhang."

**Risiko og sårbarheit**


Det er enten klima eller menneskeskapte installasjonar/ verksemdar som er årsaka til ulykke og krise. Det er likevel slik at kraftig vind kan føre til skader og det er viktig at det som vert bygt i kommunen har tilfredsstillande konstruksjonar og liknande for å motstå naturkreftene. Stormflo og høge bølger kan gjere skade på eksisterande byggverk som naust, sjøhus, moloar m.m. Alnes har i denne samanheng den mest utsette hamna i kommunen. Det er venta eit aukande behov for småbåthamar, og det er særleg viktig å sikre desse.

Vegen/ brua over Gjøstund og mellom Ytterland og Giske har i heilt særskilde hove blitt stengde på grunn av sjøsprøyt og bølger. Det er utført sikringsarbeid for å motvirke dette. Det er ikkje registrert område i kommunen med busetnad som i særleg grad er utsett for flom og ras. Etter at Alnes-tunnelen sto ferdig, er vegen til Alnes tilfredsstillande sikra mot ras. Rasfaren i kommunen er avgrensa til nokre få stader der det er liten fare for steinsprang og erosjon av sand og leire i samband med utgraving av bustadtomter.

**Kommuneplanen sin arealdel**

Det er ikkje registrert verksemdar i kommunen med høg risiko for brann og eksplosjon eller farlege kjemiske produkt. På flyplassen er det lager av drivstoff til fly. Tilførsel av drivstoff kjem med tankbil på riksvegen frå Ålesund.

Kommunen sin beredskapsleiing vil bli etablert (sett stab) ved større ulykker knytt til flyplassen, trafikken på sjø og vegnettet og liknande. Det er ikkje merka særskilde område i arealplanen som er ueigna til busetnad. Ved regulering og utbygging i kommunen kan det bli stilt krav om ROS – analyse og KU for tiltaket vert lagt fram for politisk behandling/ vedtak. Klimaendringar vil i framtida gjere strandsona meir utsett for naturskade ved storm og stormflo, og verke inn på bygg og bustader i strand- og sjøner område. Arealdelen tar omsyn til slike endringar med bl.a. fastsetting av byggegrense over sjøvanstand.



26

Planomtale

Bjfr\_2018.01.23