

Rekvisisjon av oppmålingsforretning og matrikkelføring For saker etter matrikkellova (ml) som ikkje krev løyve etter plan- og bygningsloven (pbl)

Kommunen sitt saks- / journalnr.	Oppdragsnr.
Vedlegg til søknad om seksjonering eller reseksjonering jf. matrikkelforskriften (mf) § 23 (2)	

1. Rekvisisjon gjeld for følgende matrikkeleining (ar) (eigedom(ar))*					
Kommunenr.	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Kommune
Kommunenr.	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Kommune

* Ved grensejustering skal ein gje opp informasjon om begge involverte matrikkeleiningar

2. Rekvisisjonen sin heimel for rekvisisjon (sjå rettleiing på side 2)

2.a Rekvisisjonen sin heimel for rekvisisjon etter matrikkellova § 9 første ledd bokstav a-h*

Den som har grunnboksheimel som eigar, ml § 9 a
Den som ved rettskraftig avgjerd er kjend som eigar eller festar, ml § 9 b
Den som lovleg har overteke grunn eller anlegg ved ekspropriasjon, ml § 9 c
Den som lovleg har etablert/fått løyve til å etablere fast anlegg på eigarlaus sjøgrunn eller i eigarlaus undergrunn, ml § 9 d
Den som med heimel i lov utøver eigarrådevelde over grunnen når ingen har grunnboksheimel til denne, ml § 9 e
Staten, statsforetak, fylkeskommune eller kommune når grunnen er tileigna offentleg veg- eller jernbaneformål, ml § 9 f
Stat/kommune ved frådeling av hele teigar eller når einiga vert delt av kommunegrense, ml § 9 g
Den som har innløynt festegrund etter føresegnene i lov om tomtefeste, ml § 9 h

2.b Matrikulering av umatrikulert grunneigedom eller festegrund jf. matrikkellova § 13 andre ledd

Den som har sannsynleggjort eigarskap, festerett, eller del i grunneigedom eller festegrund (ml § 9 andre ledd, bokstav a)
Staten, fylkeskommune eller kommune (ml § 9 andre ledd, bokstav b)

2.c Klarlegging av eksisterande grenser jf. matrikkellova § 17

Person som har grunnboksheimel som eigar eller festar til den aktuelle matrikkeleininga (ml § 17 andre ledd, bokstav a)
Staten, statsforetak, fylkeskommune eller kommune (ml § 17 andre ledd, bokstav b)

* Rekvisisjon etter matrikkellova § 9 bokstav b-h krev dokumentasjon for heimel som ligg til grunn for kravet

3. Sakstype

3.1 Grensejustering (ml § 16, mf § 34)
3.2 Klarlegging av eksisterande grense (ml § 17, mf § 36), gjeld også nymerking av eksisterande grensepunkt som tidlegare er fastsett i oppmålingsforretning / tilsvarande forretning
3.3 Matrikulering av eksisterande umatrikulert grunneigedom (ml § 13, mf § 31)
3.4 Matrikulering av eksisterande umatrikulert festegrund (ml § 13, mf § 31)
3.5 Registrering av uregistret jordsameige (ml § 14, mf § 32)
3.6 Oppmålingsforretning som fell inn under forskrift om byggesak (SAK 10) § 4-3, og mf § 27 (4)
3.7 Uteareal til eigarseksjon (eierseksjonsloven § § 11 andre ledd d, ml § 6, mf § 35)

4. Vedlegg til sakstypene		
Vedlegg:	Aktuelt for sakstype(r):	Vedlegg nr.
Kart som syner matrikkeleining(-ane) det vert rekviert oppmålingsforretning for	3.1 - 3.7	
Partsliste, opplysningar om nabomatrikkeleiningar og eventuelle rettar som vert påverka	3.1 - 3.4 og 3.7	
Fullmakt til å rekviere dersom dette er aktuelt	3.1 - 3.7	
Dokument som omtalar/etablerer grenser	3.2.	
Dokumentasjon av eigedomsrett	3.3.	
Dokumentasjon av festerett	3.4.	
Dokumentasjon på at eigar ikkje har innvendingar mot den uregistrerte festegrunnen	3.4.	
Dokumentasjon som godtjer at det dreier seg om eit faktisk jordsameige	3.5.	
Liste over eigedomar som ein reknar med har eigarpart i jordsameiget, og deira eigardel	3.5.	
Dokumentasjon for heimel jf. ml § 9 bokstav b-h	3.1 - 3.7	
Annan aktuell dokumentasjon	3.1 - 3.7	

5. Fakturaadresse (skal fyllast ut dersom faktura skal sendast til andre enn rekvirenten, eller dersom det er fleire rekvirentar)			
Namn (blokkbokstavar)		Adresse	Evt. organisasjonsnr.
Postnr.	Poststad	E-postadresse	Telefon

6. Underskrift frå registrert eigar eller fester av matrikkeleining(ar) som får endra grense			
Gnr./Bnr./Fnr.	Evt. organisasjonsnr.	Namn (blokkbokstavar)	Underskrift registrert eigar/festar

7. Rekvirenten/rekvirentane sitt namn og underskrift*			
Namn (blokkbokstavar)		Adresse	
Postnr.	Poststad	E-postadresse	Telefon
Dato	Signatur		Evt. organisasjonsnr.
Namn (blokkbokstavar)		Adresse	
Postnr.	Poststad	E-postadresse	Telefon
Dato	Signatur		Evt. organisasjonsnr.

* Dersom det er fleire rekvirentar nyttast eige ark

Rettleiing
Rettleiing til felt 2.b og 2.c:
Kryss av for heimel for rekvisisjon anten i felt 2.a, felt 2.b eller felt 2.c. Kryss av i felt 2.b eller 2.c dersom det vert rekviert oppmålingsforretning og matrikkelføring for anten matrikulering av umatrikulert grunneigedom eller festegrunn, eller for klarlegging av eksisterande grense. Desse to sakstypene har egne føreseger i matrikkellova om kven som kan rekviere og krevje matrikkelføring. Dersom det vert rekviert oppmålingsforretning og matrikkelføring for desse sakstypene, skal ein ikkje krysse av for heimel for rekvisisjon i felt 2.a.
Rettleiing til felt 3.7:
Dette rekvisisjonsskjemaet vert nytta ved endring av eller konstatering av eksisterande matrikkeleining. Endring eller konstatering er ikkje søknadspliktig tilak etter plan- og bygningsloven, og denne rekvisisjonen er derfor ikkje vedlegg til ein søknad om tiltak. Unntak er uteareal til eigarseksjon, som likevel krev søknad om seksjonering eller reseksjonering etter lov om eierseksjoner § 11 seinast samstundes med at det vert rekviert oppmålingsforretning og matrikkelføring. Krav om oppmålingsforretning for sakstypene i dette skjemaet følgjer elles av ml § 6 fyrste ledd bokstav b-e.
Rettleiing til felt 4:
For dei ulike sakstypene vil det vere ulike krav til kva slags vedlegg som skal følgje rekvisisjonen. Kryss av for kva vedlegg som følgjer rekvisisjonen, basert på sakstypen det vert rekviert oppmålingsforretning for. Lista er ikkje uttømmende, og dersom det vert lagt ved andre vedlegg enn dei som er nemt her, skal ein krysse av for "annan aktuell dokumentasjon".