

Risiko- og sårbarheitsanalyse

Detaljreguleringsplan Stor-Pe-teigen (PlanID: 2017012)

Sjekkliste

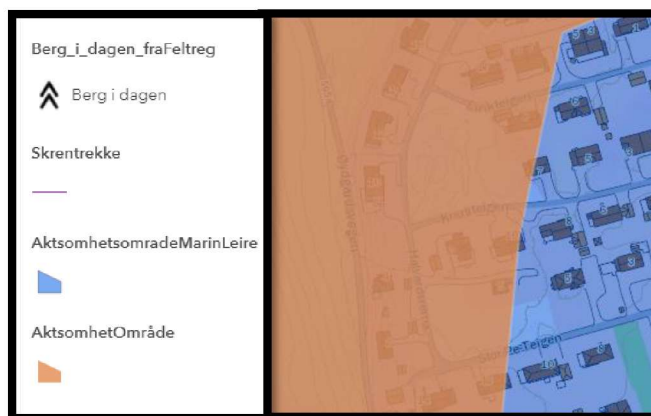
Emne		Er det knytt uakseptabel risiko til følgjande forhold?	Nei	Ja	Kommentar
Naturgitte forhold	a	Er området utsett for snø-, jord-, steinskred eller større fjellskred?	X		Området ligg utanfor faresoner for skred.
	b	Er det fare for flodbølger som følge av fjellskred i vatn/sjø?	X		Området er ikkje utsett for flodbølge som følge av fjellskred.
	c	Er det fare for utgliding av området (ustabile grunnforhold)?	X		Området ligg under marin grense og deler av grunnen består av marine strandavsetningar, det er dermed moglegheit for kvikkleire i området. Ettersom området i NVE si nye kartlegging for kvikkleire havner under aktsomheitsområda, er det gjort grunnundersøkelser av geoteknikar. Resultatet kjem fram i vedlagt rapport frå grunnundersøkelser. Temaet utdypast ytterlegare under tabellen.
	d	Er området utsett for flaum eller flaumskred, også når ein tek omsyn til auka nedbør som følge moglege av klimaendringar?	X		
	e	Er skogbrann/lyngbrann i området til fare for bustader/hus?	X		
	f	Er området sårbart for ekstremvær/stormflo – medrekna ev. havnivåstiging?	X		Området ligg mellom 5 og 10 moh og ligg ikkje innanfor faresonene.
	g	Treng det takast særskilte omsyn til radon?	X		Området ligg i moderat til lav aktsomheitsgrad for radon (http://geo.ngu.no/kart/radon/). Ettersom området regulerast til bustadar for varig opphald, skal tiltak i følge TEK17 utførast for å minske risiko.
	i	Anna (spesifiser)?	X		

Omgivnad	a	Er det regulerte vassmagasin med spesiell fare for usikker is i nærleiken?	X		
	b	Er det terrengformasjonar som utgjer spesiell fare (stup etc.)?	X		
	c	Vil tiltaket kunne føre til overfløyming i lågareliggande område?	X		
	d	Anna (spesifiser)?	X		
Verksemds-risiko	a	Omfattar tiltaket spesielt farlege anlegg?	X		
	b	Kan utilsikta/ukontrollerte hendingar i nærliggande verksemdar utgjere risiko?	X		
Brann/ -ulykkesberedskap	a	Har området mangelfull sløkkjevassforsyning (mengde og trykk)?		X	Det ligg ein brannkum i hjørnet mot vest, men denne må oppgraderast til ein 160 mm (innvendig dimensjon) for å stette dagens krav. Vassleidning VL 174 må byttast ut i eit strekk på om lag 50 meter frå hovudleidning i kum 432 og inn til brannkum 428 i krysset ved feltet. Brannkummen er gammal og må sjekkast, og eventuelt skiftast ut dersom den er i for dårleg stand. Krav om oppgradering leggst inn i føresegner.
	b	Har området problematiske tilkomstruter for utrykkingskjøretøy?	X		
Infrastruktur	a	Er det kjende ulykkespunkt på transportnettet i området?	X		
	b	Kan utilsikta/ukontrollerte hendingar på nærliggande transportårer inkl. sjø- og luftfart utgjere risiko?	X		
	c	Er det transport av farleg gods til/gjennom området?	X		
Kraftforsyning	a	Er området påverka av magnetfelt frå høgspenlinjer?	X		https://gis3.nve.no/link/?link=nettanlegg
	b	Er det spesiell klatrefare i høgspenmaster?	X		
	c	Vil tiltaket endre (styrke/svekke) forsyningstryggleiken i området?	X		
Vassforsyning	a	Er det mangelfull vassforsyning i området?	X		Vassforsyning til forbruk er tilfredstillande, men brannvatn er for dårleg (sjå tema brann/-ulykkesberedskap).
	b	Ligg tiltaket i eller nær nedslagsfeltet for drikkevatn, og kan dette utgjere ein risiko for vassforsyninga?	X		

Sårbare objekt	a	Medfører bortfall av følgjande tenester spesielle ulemper for området: - elektrisitet ? - teletenester? - vassforsyning? - renovasjon/spillvatn?	X		
	b	Er det spesielle brannobjekt i området?	X		
	c	Er det omsorgs- eller oppvekstinstitusjonar i området?	X		Ikkje i planområdet. Næraste omsorgsbustad er rundt 170 meter frå planområdet, medan skulen er omtrent 400 meter unna.
Er området påverka/ forureina frå tidlegare bruk	a	Gruver: opne sjakter, steintippar etc.?	X		
	b	Militære anlegg: fjellanlegg, piggrådsperringar etc.?	X		
	c	Industriverksemd som t.d. avfallsdeponering?	X		
	d	Anna (spesifiser)?	X		
Ulovleg verksemd	a	Er tiltaket i seg sjølv eit sabotasje-/terrormål?	X		
	b	Finst det potensielle sabotasje-/terrormål i nærleiken?	X		

Er det fare for utgliding av området (ustabile grunnforhold)?

Området ligg under marin grense og deler av grunnen består av marine strandavsetningar, det er dermed moglegheit for kvikkleire i området. Området ligg innanfor aktsomheitsområdet for kvikkleire i NVE sin kartlegging. Det er ikkje registrert tidlegare skredhendingar på øya tidlegare. Berre akebakken i vest er bratt nok til naturleg utløyising av kvikkleireskred, men høgden er under 10 meter. Planområdet ligg utanfor NVE sine interesseområder for kvikkleireskred på Giskeøya. Ettersom området i NVE si nye kartlegging for kvikkleire havner under aktsomheitsområda for kvikkleire (sjå figur), er sikkerheita vurdert av geoteknikar. I rapporten frå Norconsult står det at «Basert på avdekte løsmasser og terrenghelning i områdene vurderes det ikkje som fare for områdeskred ved utførelse av mindre, grunne tiltak på tomtene. Det vil si at etablering av småhusbebyggelse og mindre tiltak kan utføres uten videre grunnundersøkelser». Grunnen er undersøkt ned til 2,5 meter. Dersom det skal etableres kjeller for småhusbebyggelse, og fundamenteringsdybde er dypere enn grunnundersøkt dybde, skal geotekniker kontaktes for å vurdere behov for ytterligere grunnundersøkelser.



Figur 1: Utklipp frå NVE sin kvikkleirekartlegging på Giske.