
Fra: Sklett, Lisa <liskl@fylkesmannen.no>
Sendt: onsdag 15. april 2020 09:53
Til: Andre Hildre
Emne: Buffersone til dyrka mark i Reguleringsplan for Synesvågen II

Hei,

I denne saken har Fylkesmannens landbruksavdeling i oppstartssvaret bedt om ei buffersone mellom landbruksareal og bustad på min 20-25 m, satt som byggegrense i føresegna. Dette for å redusere driftsulemper for matprodusenten og miljøulemper for bebuarane.

I ettertid har Fylkesmannens landbruksavdeling i e-post til plankonsulent lempa på avstandskravet med bakgrunn i at ein veg i buffersona opplevast meir som en reell buffersone enn hageareal. Akkurat kva avstand det da er snakk om og kva for løysing som vi har gått god for har eg ikkje lykkast å finne. Men det synest at vi kan gå god for ei løysing der tilkomstvegen er i buffersona.

Kan ikkje sjå at denne buffersona er stadfesta i plankartet som omsynssone landbruk 550 (jf. Pbl § 11-8 bokstav c) omkring dyrkamarka i Giske kommune sin arealplan i det aktuelle område, så då vil det være ei skjønsmessig vurdering kva løysing kommunen går god for, og kva for avstandskrav dykk sett til grunn.

Med venleg helsing

Lisa Sklett
rådgivar



Fylkesmannen i Møre og Romsdal

Telefon: 71 25 85 32

E-post: liskl@fylkesmannen.no

Web: www.fylkesmannen.no/mr